

УДК 339.187.62

Элаева Э. Ш.

Студент

Научный руководитель: Симаева Н. П., к.э.н., доцент

Волгоградский государственный университет

СОВРЕМЕННЫЕ ТЕНДЕНЦИИ РАЗВИТИЯ ЛИЗИНГА

Аннотация: В данной статье проведен анализ российского рынка лизинга. Рассмотрены основные тенденции рынка лизинга. Обозначены проблемы развития лизинговой формы финансирования.

Ключевые слова: лизинг, лизинговые сделки, развитие лизинга, проблемы лизинга.

Elaeva E. Sh.

Student

Supervisor: N. P. Simaeva, Candidate of Economics, Associate Professor

Volgograd State University

CURRENT TRENDS IN LEASING DEVELOPMENT

Abstract: This article analyzes the Russian leasing market. The main trends of the leasing market are considered. The problems of the development of the leasing form of financing are outlined.

Keywords: leasing, leasing transactions, leasing development, leasing problems.

Лизинг в качестве вида деятельности появился после завершения Второй мировой войны и получил серьезное распространение в разных сферах современного народного хозяйства. Возникновение лизинга обуславливалось растущими запросами компаний и наукоемких производств в получении современного оборудования, которые в тот период времени не представлялось возможным удовлетворить с помощью использования традиционных форм осуществления финансирования.

Под лизингом принято понимать комплекс отношений имущественного и экономического характера, которые возникают из-за приобретения в собственность имущества и дальнейшей сдачи его во временное пользование за определенную оплату. Классический лизинг обладает трехсторонним характером взаимоотношений:

- а) лизингодатель;
- б) лизингополучатель;
- в) продавец (или, другими словами, поставщик) имущества¹[1].

С позиции отношений имущественного характера лизинговая сделка включает в себя два взаимосвязанных компонента: отношения, связанные с купле-продажами, и отношения, обусловленные временным применением имущества. С позиции обязательственного права данные отношения могут быть практически реализованы благодаря двум видам договоров: соглашения о купле-продаже и лизингового соглашения (путем передачи имущества в пользование на временной основе).

Если в лизинговом договоре предусмотрена возможность, связанная с продажей имущества после завершения срока действия соглашения, то отношения по использованию на временной основе переходят в взаимоотношения по купле-продаже, но теперь между следующими сторонами – между лизингодателем и пользователем имущества²[2].

Основными элементами лизинговых операций являются следующие:

1. Объект лизинга. В качестве объекта для лизинга может выступать любой вид ценностей материального характера, если тот не уничтожается в производственном процессе. По природе объекта, находящегося в аренде, принято различать лизинг движимого и недвижимого имущества.

¹ Бклотелова, Н.П. Деньги. Кредит. Банки: учебник / Н.П. Белотелова, Ж.С. Белотелова. – М.: Дашков и К, 2020. – С.33.

² Сибгатулина, А.И. Государственная поддержка малого и среднего бизнеса / А.И. Сибгатулина // Экономика и менеджмент инновационных технологий. - №5 (56). - 2019. - С. 92-97.

2. Субъект лизинга. В качестве субъекта лизинга выступают стороны, обладающие прямым отношением к объекту лизинговой сделки. При этом их можно разделить на прямых и косвенных участников лизинговой сделки³[3].

В состав основных видов лизинга входят следующие:

1. Финансовый лизинг. Сделки при финансовом лизинге – это операции, связанные со специальным приобретением имущества в свою собственность и с дальнейшей сдачей его в пользование и владение на временной основе на период, который приближается по длительности к сроку его эксплуатации и амортизирования всей или большей части цены актива.

Ключевые признаки, свойственные финансовому лизингу, заключаются в следующем:

а) лизингодатель получает имущество не для своего применения, а только для передачи его в лизинг;

б) право, связанное с выбором имущества и его продавца, находится у пользователя;

с) продавец имущества знает о том, что оно специально получается для последующей сдачи его в лизинг;

д) лизинговое имущество прямо доставляется пользователю и передается в эксплуатацию и т.д.

2. Возвратный лизинг. В сущности, это двухсторонняя лизинговая сделка. Специфика данного вида лизинга состоит в том, что лизингополучатель выступает одновременно и в роли «поставщика» оборудования.

³ Пастушенко, Е.Н. Роль Центрального Банка Российской Федерации в обеспечении экономической безопасности на финансовом рынке / Е.Н. Пастушенко // Экономическая безопасность России: вызовы XXI века: материалы II международной (заочной) научно-практической конференции / [отв. ред. Ю.А. Коблова]. – Саратов: Саратовский социально-экономический институт (филиал) РЭУ им. Г.В. Плеханова, 2020. – 288 с. – С. 141-145.

3. Левередж-лизинг (кредитный лизинг, паевой лизинг, отдельный лизинг) или, другими словами, лизинг с осуществлением дополнительного привлечения средств – является наиболее сложным⁴[4].

4. Лизинг-помощь в продажах – это сбыт имущества с применением лизинга на базе специально заключенного соглашения между поставщиком имущества и лизинговой организацией.

5. Сублизинг – предполагает проведение сделки через посредника. Т.е. имеется главный лизингодатель, сдающий оборудование, как правило, через посредника, в аренду лизингополучателю.

6. Оперативный лизинг – используется при сравнительно небольших сроках аренды лизингового оборудования, при котором длительность его жизненного цикла на много больше срока аренды по контракту.

7. Мокрый и чистый лизинг.

Мокрый лизинг подразумевает обязательное техобслуживание оборудования, проведение ремонтных работ, страхование и иные операции, за которые отвечает лизингодатель⁵[5].

В качестве предмета данного вида лизинга, чаще всего, выступает сложное специализированное оборудование. Под чистым лизингом понимаются отношения, в ходе которых все обслуживание лизингового имущества переходит на лизингополучателя. Потому затраты, связанные с обслуживанием оборудования, не включаются в платежи по лизингу.

Финансовый лизинг считается более выгодным вариантом кредитования, чем классический заем в банке. Если необходимо срочно купить технику, то не всегда на такую покупку находятся свободные средства. То-

⁴ Иваненко, И.А. Анализ развития мирового рынка лизинговых услуг / И.А. Иваненко, Я.В. Возный // Научные исследования: от теории к практике: материалы VIII Междунар. науч.-практ. конф. (Чебоксары, 7 июня 2019 г.). В 2 т. Т. 2 / редкол.: О.Н. Широков [и др.] – Чебоксары: ЦНС «Интерактив плюс», 2019. – №2(8). – С. 115-118.

⁵ Зундэ, В.В. Место России на международном рынке лизинга / В.В. Зундэ, Л.Г. Дудакова, В.А. Савченко. // Молодой ученый. – 2020. – №40. – С. 115-118.

гда компания предлагает купить ее в лизинг, выплачивая взносы постепенно. В эту плату не включена завышенная процентная ставка, как это делают банки.

Использованные источники:

1. Белотелова, Н.П. Деньги. Кредит. Банки: учебник / Н.П. Белотелова, Ж.С. Белотелова. – М.: Дашков и К, 2020. – С.33.
2. Сибгатулина, А.И. Государственная поддержка малого и среднего бизнеса / А.И. Сибгатулина // Экономика и менеджмент инновационных технологий. - №5 (56). - 2019. - С. 92-97.
3. Пастушенко, Е.Н. Роль Центрального Банка Российской Федерации в обеспечении экономической безопасности на финансовом рынке / Е.Н. Пастушенко // Экономическая безопасность России: вызовы XXI века: материалы II международной (заочной) научно-практической конференции / [отв. ред. Ю.А. Коблова]. – Саратов: Саратовский социально-экономический институт (филиал) РЭУ им. Г.В. Плеханова, 2020. – 288 с. – С. 141-145.
4. Иваненко, И.А. Анализ развития мирового рынка лизинговых услуг / И.А. Иваненко, Я.В. Возный // Научные исследования: от теории к практике: материалы VIII Междунар. науч.-практ. конф. (Чебоксары, 7 июня 2019 г.). В 2 т. Т. 2 / редкол.: О.Н. Широков [и др.] – Чебоксары: ЦНС «Интерактив плюс», 2019. – №2(8). – С. 115-118.
5. Зундэ, В.В. Место России на международном рынке лизинга / В.В. Зундэ, Л.Г. Дудакова, В.А. Савченко. // Молодой ученый. – 2020. – №40. – С. 115-118.