

УДК 336.01

*Антонова Н.А., кандидат юридических наук
Доцент кафедры "Гражданское право и процесс".
Институт сферы обслуживания и предпринимательства
(филиал) ФГБОУ ВО
«Донской государственный технический университет»
Россия, г. Шахты
Илларионова А. Р.
студент
2 курс, факультет «Юриспруденция, социальные психологии и
технологии»*

**СРАВНИТЕЛЬНО-ПРАВОВОЙ АНАЛИЗ ПРАВОВОГО
РЕГУЛИРОВАНИЯ ПОРЯДКА ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ
ДОГОВОРА**

Аннотация:

В статье нами рассмотрены каждый из этапов гражданско-правового договора. Также проведен их анализ и предложены пути их решения.

Ключевые слова: гражданско-правовой договор, этапы, законодательство, оферта, акцепт оферты.

*Antonova N.A., candidate of legal sciences
Associate Professor of the Department of Civil Law and Procedure.
Institute of Service and Entrepreneurship
(branch) FGBOU VO
"Don State Technical University"
Russia, Shakhty
Illarionova A.R.
student
2nd year, Faculty of Law, Social Psychology and Technology*

COMPARATIVE LEGAL ANALYSIS OF LEGAL REGULATION OF THE PROCEDURE FOR CHANGING AND TERMINATION OF THE AGREEMENT

Annotation:

In the article, we examined each of the stages of a civil contract. They also analyzed them and suggested ways to solve them.

Key words: civil contract, stages, legislation, offer, offer acceptance.

Последнее десятилетие для Российской Федерации ознаменовалось значимыми изменениями в социальной и экономических сферах. Стоит отметить, что данные изменения повлекли за собой модификацию гражданского права, в частности норм, регулирующие договорные отношения.

Согласно ст. 27 ГК РФ «Заключение договора» под договором принято понимать соглашение между двумя и более лицами, целью которого является установление, изменение и прекращение правовых отношений. Рассмотрим отдельно каждый из этапов гражданско-правового договора и выявим актуальные проблемы.

Первым этапом является заключение договора. Как правило заключение договора включает с себя - направление оферты, т.е. предложение о заключении договора, и акцепт – ответ на данное предложение. Согласно п. 1 ст. 435 ГК РФ «Офертой признается адресованное одному или нескольким конкретным лицам предложение, которое достаточно определенно и выражает намерение лица, сделавшего предложение, считать себя заключившим договор с адресатом, которым будет принято предложение» [1].

Зачастую происходят случаи несогласования отдельных существенных условий. Тогда одна из сторон пытается признать договор недействительным. Даже если другая выполнила часть условий. При проведении анализа судебной практики мы пришли к выводу, что не всегда

несогласованность сторон по существенным условиям является основанием считать данный договор незаконным. В ФЗ от 08.03.2015 №42 ГК РФ произошло дополнение пунктом 3 [2]. По нашему мнению, введение в п.3 ст.42 ГК РФ позволит при вынесении решения судом руководствоваться не только условиями гражданско-правового договора, но и учитывать обстоятельства дела. Данные изменения в значительной степени позволят защитить ту из сторон, которая полностью или частично выполнила обязательства.

Расторжение договоров является вторым этапом и регламентируется п.1 ст.450 ГК РФ [3]. Стоит отметить, что зачастую происходят случаи, когда две стороны не приходят к общему мнению по существенным условиям. В таком случае судам применяется статья 451 ГК РФ [4]. На наш взгляд, данная норма закона не полностью регулирует конфликтную ситуацию. Основной причиной, которой является содержание понятий. Например, непредвиденность, баланс интересов сторон, степень заботливости. Данные понятия оказывают трудности их точности понимания. Так же в доктрине гражданского права отсутствует руководство о применении оценочных понятий. В связи с этим суд не учитывает изменение курса валюты и прочих существенных изменений. Однако, при рассмотрении финансовых вопросов данный фактор должен быть учтен. Для решения проблемы применения статьи 451 ГК РФ, законодательному органу стоит произвести уточнение оценочных понятий. Данное уточнение должно быть открытым. Это связано с нестабильной экономической ситуацией.

Гражданско-правовой договор является одним из главных регуляторов среди экономических субъектов. Однако, отсутствие уточнения оценочных понятий приводит к трудности при установлении справедливости. По нашему мнению, данные разъяснения помогут в судебной практике при возникновении споров.

Использованные источники:

1. ГК РФ Статья 435. Оферта. "Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая)" от 30.11.1994 N 51-ФЗ (ред. от 08.12.2020).
2. ГК РФ Статья 42. Признание гражданина безвестно отсутствующим. "Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая)" от 30.11.1994 N 51-ФЗ (ред. от 08.12.2020).
3. ГК РФ Статья 450. Основания изменения и расторжения договора. "Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая)" от 30.11.1994 N 51-ФЗ (ред. от 08.12.2020).
4. ГК РФ Статья 451. Изменение и расторжение договора в связи с существенным изменением обстоятельств. "Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая)" от 30.11.1994 N 51-ФЗ (ред. от 08.12.2020)